



Plan 3.5.5
Maßnahmen Gebäude
 Vertiefungsgebiet
 "Bahnhofstraße"

Vertiefungsgebiet
 "Bahnhofstraße"
 Fläche ca. 4 ha

- Baumaßnahmen**
- ohne Veränderung
 - mittlerer Sanierungsaufwand
 - hoher Sanierungsaufwand

- Energieeffizienzmaßnahmen**
- Dach
 - Fassade
 - Decken
 - Grundriss
 - Haustechnik

Grundlage:
 Erhebung STEG

Stadt Görlitz

Energetisches Gesamtkonzept "Kernstadt"



die STEG
 STADTENTWICKLUNG GMBH, NL DRESDEN
 BODENBÄUER STR. 97, 81277 DRESDEN
 www.steg.de, E-Mail: steg-dresden@steg.de

93410	29.11.2013 Gillis/Schwarz
1. Änd.	
2. Änd.	

Timo Leukefeld
 GESA Ingenieurgesellschaft für Technische Gesamplanung
 Carlstraße 11-13, 02777 Dresden
 NL-Klein / Burghstraße 25, 53021 Bonn
 NL-Herbstweg / Lohse-Platz 42, 22527 Hamburg



Plan 3.5.5
Maßnahmen Versorgung
 Vertiefungsgebiet
 "Bahnhofstraße"

Vertiefungsgebiet
 "Bahnhofstraße"
 Fläche ca. 4 ha

Erneuerbare Energien

- Solarthermie-/Photovoltaikanlagen
- Wärmepumpe
- Umstellung Kohle und Öl auf Gas
- Nahwärme BHKW
- Nahwärme BHKW optionale Erweiterung
- Heizzentrale

Grundlage:

Erfassung STEG

Stadt Görlitz

Energetisches Gesamtkonzept "Kernstadt"



die STEG
 STADTENTWICKLUNG GMBH, NL DRESDEN
 BODENBÄUER STR. 97, 81277 DRESDEN
 www.steg.de, E-Mail: steg-dresden@steg.de


Timo Leukefeld

93410	29.11.2013 Gillis/Schwarz
1. Änd.	
2. Änd.	




GESA Ingenieurgesellschaft für Technische Gesamtplanung
 Carlstraße 11-13, 02777 Dresden
 NL: Köln | Bismarckstr. 25, 50321 Bonn
 NL: Hamburg | Jakob-Friedrich-Str. 42, 22527 Hamburg

Plan 3.5.5

Maßnahmen Gebäude Vertiefungsgebiet "Melanchthonstraße"

 Vertiefungsgebiet
"Melanchthonstraße"
Fläche ca. 4,3 ha

Baumaßnahmen

-  ohne Veränderung
-  mittlerer Sanierungsaufwand
-  hoher Sanierungsaufwand

Energieeffizienzmaßnahmen

-  Dach
-  Fassade
-  Decken
-  Grundriss
-  Haustechnik

Grundlage:

Erhebung ARGE



Stadt Görlitz

Energetisches Gesamtkonzept "Kernstadt"



93410	29.11.2013 Gillis/Schwarz
1. And.	
2. And.	

die STEG

STADTENTWICKLUNG GMBH, NL DRESDEN
BODENBACHER STR. 97, 81277 DRESDEN
www.steg.de, E-Mail: steg-dresden@steg.de

Professur für Energieeffizienz und Umwelttechnik
Timo Leukefeld

GESA Ingenieurgesellschaft für Technische Gesamtplanung
Zandstraße 11-13, 02777 Dresden
NL, Köln | Bismarckstr. 25, 50321 Bonn
NL, Hamburg | Jakob-Friedrich-Str. 42, 22527 Hamburg



Plan 3.5.5
Maßnahmen Versorgung
 Vertiefungsgebiet
 "Melanchthonstraße"

- Vertiefungsgebiet "Melanchthonstraße" Fläche ca. 4,3 ha
- Erneuerbare Energien**
- Solarthermie-/Photovoltaikanlagen
- Wärmepumpe
- Umstellung Kohle und Öl auf Gas
- Nahwärme BHKW
- Nahwärme BHKW optionale Erweiterung
- Heizzentrale

Grundlage:
 Erfassung STEG

Stadt Görlitz
 Energetisches
 Gesamtkonzept "Kernstadt"



die STEG
 STADTENTWICKLUNG GMBH, NL DRESDEN
 BODENBÄUER STR. 97, 81277 DRESDEN
 www.steg.de, E-Mail: steg-dresden@steg.de

93410	29.11.2013 Gillis/Schwarz
1. And.	
2. And.	

GESA Ingenieurgesellschaft für Technische Gesamtplanung
 Carlstraße 11-13, 02777 Dresden
 NL-Klein (Bürgerstraße 25, 80321 Berlin)
 NL-Hamburg (Julius-Rosenberg-Str. 42, 22527 Hamburg)